



Obra
Serviço de reforma no Club Ichiro Okada

Bancos
SINAPI - 06/2026 - Mato Grosso
B.D.I.
24,67%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			ADMINISTRAÇÃO		1		8.220,77	8.220,77	3,41 %
1.1	90777	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	4	136,19	169,78	679,12	0,28 %
1.2	90776	SINAPI	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	120	37,38	46,60	5.592,00	2,32 %
1.3	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	m²	3,12	501,24	624,89	1.949,65	0,81 %
2			PISCINAS		1		233.026,82	233.026,82	96,59 %
2.1	97634	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	566,08	7,22	9,00	5.094,72	2,11 %
2.2	104951	SINAPI	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	m²	566,08	37,62	46,90	26.549,15	11,00 %
2.3	COTAÇÃO 016	Próprio	Aplicação de manta de fibra de vidro em piscina, incluindo aplicação, conformação e acabamento necessários para obtenção de superfície uniforme e adequada ao recebimento do revestimento final. Fornecimento de Material e Mão de Obra.	M²	566,08	242,14	301,87	170.882,56	70,83 %
2.4	COTAÇÃO 017	Próprio	Aplicação de Gel Coat em piscina revestida com fibra de vidro, com acabamento uniforme, contínuo e adequado ao uso em piscina. Fornecimento de Material e Mão de Obra.	M²	566,08	43,22	53,88	30.500,39	12,64 %

Total sem BDI 193.513,81
Total do BDI 47.733,78
Total Geral 241.247,59

ANANDA DOS SANTOS
ALMEIDA:0174991010
1

Assinado de forma digital por
ANANDA DOS SANTOS
ALMEIDA:0174991010
Dados: 2026.09.14 09:21:59
-04'00'

ANANDA DOS SANTOS ALMEIDA
Engenheira Civil